

**OGGETTO: RICHIESTA PREVENTIVO-OFFERTA  
CORRISPETTIVO PER LA PULIZIA DEI  
LOCALI dell'APT Basilicata Potenza  
in Via del Gallitello 89 – POTENZA  
Periodo 01/08/2017-31/07/2022.  
Artt. 36-comma 2 lett. b) e 95-comma 4 lett. c)  
d. lgs. n.50/2016. CIG: ZB01EF2C33.**

19 GIU. 2017

Prot. N° 3604/11.1.

Spett.le Ditta

---



---



---

Codesta rispettabile ditta, iscritta nell'albo dei fornitori APT "per l'esecuzione di forniture e lo svolgimento di servizi in economia" (Cod. 81.21.00 – Pulizia Generale -non specializzata- di edifici) è invitata a presentare, ove interessata, un plico elettronico contenente due buste:

1. una prima busta elettronica "Busta documentazione amministrativa", contenente:
  - Piano di lavoro con l'indicazione del numero di ore complessive (riferite ai 5 anni) dedicate al servizio, del numero di persone impegnate e della tipologia dei materiali da utilizzare, che dovranno risultare comunque conformi alla vigente normativa;
  - la dichiarazione sostitutiva – requisiti art. 80 d. lgs. n. 50/2016 - "Allegato D";
  - copia della presente lettera d'invito e del capitolato controfirmati in calce dal legale rappresentante della ditta, per accettazione delle condizioni e prescrizioni ivi contenute;
  - copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante;
2. una seconda busta elettronica "Busta documentazione offerta", contenente l'offerta redatta sul modulo "Allegato G" con copia di un documento di riconoscimento del legale rappresentante.

Il plico dovrà essere recapitato, pena l'esclusione, attraverso la piattaforma acquisti telematici dell'APT Basilicata, **entro e non oltre le ore 13,00 di giovedì 6 luglio 2017.**

Il servizio, da rendere secondo le modalità, le condizioni e le prescrizioni previste dal Capitolato d'appalto allegato al presente invito, consiste nella pulizia degli uffici di Potenza dell'APT, che hanno la sotto indicata consistenza:

• Piano terra :	Ufficio Informazioni	mq	40,60
• Piano 4°:	Uffici operativi e amministrativi	mq	345,00
• Piano 4°:	Superficie Balconi	mq	48,00
• 1° Piano Sotto Strada:	Deposito cartaceo Materiale Pubblicitario	mq	100,00
• 1° Piano Sotto Strada:	3 Posti Auto	mq	50,00

Il prezzo complessivo base per i servizi richiesti, comprensivo di manodopera, materiali d'uso, prodotti igienici e oneri per la sicurezza, complessivamente per i 5 anni del servizio, è stimato in € 30.000,00 (trentamila/00), oltre IVA e compresi gli oneri per la sicurezza a carico della ditta.



1. L'apertura dei plichi pervenuti e contenenti i preventivi avverrà in seduta aperta venerdì 07/07/2017, alle ore 10,00, presso gli uffici dell'APT, siti in Potenza - via del Gallitello 89-scala B - 4° piano.
2. La mancata o incompleta compilazione dei documenti richiesti determinerà l'esclusione dalla procedura di affidamento; l'Amministrazione si riserva di richiedere successivamente alla sola ditta aggiudicataria la documentazione prevista dalla vigente legislazione antimafia.
3. L'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia sarà disposto a giudizio insindacabile con delibera del Direttore Generale dell'APT, secondo il criterio dell'art. 36-comma 2 lett. b) e art. 95-comma 4 lett. c) D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
4. Qualora più offerte dovessero risultare le migliori per effetto dell'applicazione dello stesso ribasso, l'aggiudicazione avverrà previo sorteggio di una di esse.
5. Non verranno prese in considerazione le eventuali offerte economiche (costo del servizio più oneri per la sicurezza) superiori al prezzo base (€ 30.000,00+IVA).
6. Nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, la stessa risulterà aggiudicataria della gara.
7. In ogni caso, il prezzo offerto, sia per il servizio di pulizia sia per gli oneri della sicurezza, dovrà essere congruo in relazione al piano di lavoro presentato e dovrà tenere conto degli oneri contrattuali previsti dal vigente contratto nazionale di lavoro della categoria del personale impiegato e del costo dei materiali utilizzati.
8. Resta stabilito che la ditta vincitrice non avrà diritto ad alcun indennizzo e/o compenso qualora, per qualsiasi motivo, l'APT Basilicata non proceda all'affidamento del servizio di cui trattasi.
9. La ditta accetta, con la partecipazione alla presente procedura, l'applicazione dell'art. 1 della Legge Regionale n° 24 del 15 febbraio 2010, modificata e integrata dalla L.R. n° 26 del 18/08/2014, che prevede "l'utilizzo del personale già assunto dalla precedente impresa appaltatrice, compatibilmente con la gestione efficiente dei servizi e della normativa vigente sugli appalti, nonché le condizioni economiche e contrattuali già in essere".
10. Le ditte che rispondono all'invito dichiarano di accettare tutte le disposizioni previste dal capitolato.

Le ditte interessate dovranno recarsi all'indirizzo indicato in oggetto, negli orari d'ufficio, per visionare la consistenza dei locali e le specifiche del servizio, al fine di meglio ponderare l'offerta (per contatti: Rag. T. Cuccaro 0971/507699 Sig. L. Bollettino 0971/507670, Geom. D. Berterame 0971/507650, Dott. V. Berterame 0971/507606 centralino 0971/507611).



Il Direttore Generale  
Dott. Mariano Luigi Schiavone